



Stadt Schöneck/Vogtl., Sonnenwirbel 3, 08261 Schöneck/Vogtl.

An den
Technischer Ausschuss

Ihre Ansprechpartner
Andy Anders
Bürgermeister

28.10.2024

Durchwahl
+49 374 64 870-0

[buergemeister@stadt-
schoeneck.de](mailto:buergemeister@stadt-schoeneck.de)

Einladung zur 2. Sitzung des Technischen Ausschusses

Montag, 04.11.2024 um 18:30 Uhr,

im Rathaus Schöneck, Sonnenwirbel 3, Ratssaal.

Telefax:
+49 037464 870-100

post@stadt-schoeneck.de
www.stadt-schoeneck.de

Der Zugang für elektronisch signierte sowie verschlüsselte elektronische Dokumente steht nur für EU-dienstleistungsrelevante Verwaltungsverfahren über post@stadt-schoeneck.de zur Verfügung

SCHÖNECK
BALKON DES VOGTLANDS

TAGESORDNUNG öffentliche Sitzung:

1. Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung incl. Hinweis auf Heilung von Ladungsfehlern
2. Feststellung der Anwesenheit, Beschlussfähigkeit und Bekanntgabe vorliegender Entschuldigungen
3. Bestätigung der Tagesordnung
4. Benennung von zwei Stadträten zur Protokollunterzeichnung
5. Beschluss zu evtl. Einwendungen gegen das öffentliche Protokoll vom 16.09.2024
6. Stand der Baumaßnahmen
7. Beratung und Beschluss zum Bauantrag: Errichtung eines Abstellraumes und einer Terrassenüberdachung, Flurstück 1541/4, Gemarkung Schöneck
8. Beratung und Beschluss zum Bauantrag: Ertüchtigung baulicher Brandschutz am Objekt "Haus am Ahorn", Flurstück 2780/1, Gemarkung Kottenheide
9. Beschluss Planungsleistungen Straßenbau Mühlberg, 1. Bauabschnitt
10. Informationen
11. Anfragen der Ausschussmitglieder

Mit freundlichen Grüßen

Anlage

Tagesordnung nichtöffentlicher Teil

Andy Anders
Bürgermeister

STADT SCHÖNECK/VOGTL.



BESCHLUSSVORLAGE - NR. 004/2024/TA

ÖFFENTLICH

BERATUNGSFOLGE:

Gremium	Termin	Ö/N	Beratungsstatus
Technischer Ausschuss	04.11.2024	Ö	beschließend

Gegenstand der Vorlage

Beratung und Beschluss zum Bauantrag: Errichtung eines Abstellraumes und einer Terrassenüberdachung, Flurstück 1541/4, Gemarkung Schöneck

I. Begründung

Das Vorhaben befindet sich im Geltungsbereich einer Ergänzungssatzung und fügt sich ein. Gemäß der Zulässigkeit des Bauvorhabens nach § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB ist das Einvernehmen zu erteilen

II. Beschlussvorschlag:

Der Technische Ausschuss der Stadt Schöneck erteilt das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 Abs. 1 BauGB zum Bauantrag *Errichtung eines Abstellraumes und einer Terrassenüberdachung, Flurstück 1541/4, Gemarkung Schöneck.*

III. Finanzielle Auswirkungen

Finanzielle Auswirkungen	Veranschlagung im Haushaltsjahr	
<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Gesamtkosten der Maßnahme EUR	<input type="checkbox"/> Ergebnisplan; evtl. Produkt	<input type="checkbox"/> Finanzplan, evtl. Produkt
Bemerkung:		

III. Anlagen:

Anders
Bürgermeister

Siegel



BESCHLUSSVORLAGE - NR. 006/2024/TA

BERATUNGSFOLGE:

Gremium	Termin	Ö/N	Beratungsstatus
---------	--------	-----	-----------------

Gegenstand der Vorlage

Beratung und Beschluss zum Bauantrag: Ertüchtigung baulicher Brandschutz am Objekt "Haus am Ahorn", Flurstück 2780/1, Gemarkung Kottenheide

I. Begründung

Das Vorhaben befindet sich im Außenbereich. Öffentliche Belange stehen nicht entgegen und die Erschließung ist gesichert. Gemäß der Zulässigkeit des Bauvorhabens nach § 35 Abs. 2 BauGB ist das Einvernehmen zu erteilen.

II. Beschlussvorschlag:

Der Technische Ausschuss der Stadt Schöneck erteilt das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 Abs. 1 BauGB zum Bauantrag: Ertüchtigung baulicher Brandschutz am Objekt „Haus am Ahorn“.

Finanzielle Auswirkungen <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein	Veranschlagung im Haushaltsjahr <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	
Gesamtkosten der Maßnahme EUR	<input type="checkbox"/> Ergebnisplan; evtl. Produkt	<input type="checkbox"/> Finanzplan, evtl. Produkt
Bemerkung:		

Anlagen:

STADT SCHÖNECK/VOGTL.

BESCHLUSSVORLAGE - NR. 005/2024/TA



ÖFFENTLICH

BERATUNGSFOLGE:

Gremium	Termin	Ö/N	Beratungsstatus
Technischer Ausschuss	04.11.2024	Ö	beschließend

Gegenstand der Vorlage

Beschluss Planungsleistungen Straßenbau Mühlberg, 1. BA

I. Begründung

Für die geplanten Straßenbauarbeiten Mühlberg sind Planungsleistungen nach HOAI erforderlich. Das Ingenieurbüro Ralf Bräunel aus Plauen ist als fachkundiges und leistungsfähiges Planungsbüro aus vorherigen Straßenbaumaßnahmen bekannt. Um fristgemäß die Bauleistungen ausschreiben und ggfs. noch fachliche Zuarbeiten für die Förderbehörde erbringen zu können, ist die Beauftragung und der Vertragsabschluss nach HOAI nun notwendig.

II. Beschlussvorschlag:

Der Technische Ausschuss beschließt die Durchführung der Maßnahme und beauftragt das Ingenieurbüro Ralf Bräunel aus Plauen mit den erforderlichen Planungsleistungen nach HOAI. Der Bürgermeister wird ermächtigt den Honorarvertrag abzuschließen.

Finanzielle Auswirkungen <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	Veranschlagung im Haushaltsjahr <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein planmäßige Ausgabe unter Berücksichtigung von Fördermitteln RL KStB	
Gesamtkosten der Maßnahme EUR	<input type="checkbox"/> Ergebnisplan; evtl. Produkt	<input type="checkbox"/> Finanzplan, evtl. Produkt
Bemerkung:		

III. Anlagen:

Anders
Bürgermeister

Siegel