



# Stadt Schöneck/Vogtl.

Sitzung des Stadtrates am  
Verwaltungsausschusses am  
Technischen Ausschusses am 13.05.2024

TOP 7 öffentlich  Beschlussvorlage Nr.  
nichtöffentlich  Beschluss Nr.

## Gegenstand der Vorlage: Bauantrag: Anbau Balkon und Wohnraum an ein Wohnhaus, Flurstück 407/c, Gemarkung Schöneck

### Beratungsfolge:

### Begründung:

Das Vorhaben befindet sich im Geltungsbereich einer Innenbereichssatzung und fügt sich ein.  
Gemäß der Zulässigkeit des Bauvorhabens nach § 34 BauGB ist das Einvernehmen zu erteilen.  
Für die Abweichungen zur Gestaltungssatzung der Stadt Schöneck/Vogtl. wurde ein begründeter Antrag auf sonstige Abweichung nach § 67 Absatz 2 der Sächsischen Bauordnung gestellt.

### Beschluss:

Der Technische Ausschuss der Stadt Schöneck stimmt der Ausnahmegenehmigung zur Gestaltungssatzung wegen Änderung der Dachform zu und erteilt das gemeindliche Einvernehmen nach § 36 Abs. 1 BauGB zu o. g. Bauantrag.

<b>Finanzielle Auswirkungen</b> <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein	<b>Veranschlagung im Haushaltsjahr</b> <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein	
Gesamtkosten der Maßnahme EUR	<input type="checkbox"/> Ergebnisplan; evtl. Produkt	<input type="checkbox"/> Finanzplan, evtl. Produkt
<b>Bemerkung:</b>		
<b>Anlage(n):</b>		

Abstimmung: Ja-Stimmen      Nein-Stimmen      Enthaltungen

Anders  
Bürgermeister

Siegel