



# Stadt Schöneck/Vogtl.

**Beschlussvorlage** 32/2022 öffentlich   
 nichtöffentlich

## TOP 8

**Sitzung des** Stadtrates am 01.11.2022  
 Verwaltungsausschusses am  
 Technischen Ausschusses am

**Gegenstand der Vorlage: Beschluss Benutzungsordnung Saal des Bürgerhauses Schöneck**

### Beratungsfolge:

Datum der Sitzung Gremium  
 Verwaltungsausschuss 11.10.2022

### Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Schöneck beschließt die in der Anlage befindliche Benutzungsordnung für den Saal des Bürgerhauses Schöneck.

### Begründung/Sachverhalt:

Mit Erlass der Benutzungsordnung für das Dorfzentrum Gunzen wurde sich im Verwaltungsausschuss darauf verständigt, die restlichen Benutzungsordnungen gleichlautend zu fassen. Dies betrifft den Regelungsinhalt der Benutzungsordnung einschl. Benutzungsgebühr. Es erfolgte eine Anpassung der seit 2013 geltenden Entgelte, auch hinsichtlich einer ab 01.01.2023 evtl. anfallenden Umsatzsteuer.

<b>Finanzielle Auswirkungen</b>	<b>Veranschlagung im Haushaltsjahr 2023</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Gesamtkosten der Maßnahme EUR €	<input checked="" type="checkbox"/> Ergebnisplan; evtl. Produkt Einnahme Benutz.gebühr	<input type="checkbox"/> Finanzplan, evtl. Produkt
Förderung/Erträge/Zuschüsse/Beiträge		

Anlagen:

Entwurf Benutzungsordnung

Abstimmung: Ja-Stimmen                      Nein-Stimmen                      Enthaltungen

Suplie  
 Bürgermeisterin

Siegel



# Stadt Schöneck/Vogtl.

**Beschlussvorlage** 33/2022 öffentlich   
 nichtöffentlich

## TOP 9

**Sitzung des** Stadtrates am 01.11.2022  
 Verwaltungsausschusses am  
 Technischen Ausschusses am

**Gegenstand der Vorlage: Beschluss Benutzungsordnung Begegnungsstätte des Bürgerhauses Schöneck**

### Beratungsfolge:

Datum der Sitzung Gremium  
 Verwaltungsausschuss 11.10.2022

### Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Schöneck beschließt die in der Anlage befindliche Benutzungsordnung für die Begegnungsstätte Bürgerhauses Schöneck.

### Begründung/Sachverhalt:

Mit Erlass der Benutzungsordnung für das Dorfzentrum Gunzen wurde sich im Verwaltungsausschuss darauf verständigt, die restlichen Benutzungsordnungen gleichlautend zu fassen. Dies betrifft den Regelungsinhalt der Benutzungsordnung einschl. Benutzungsgebühr. Es erfolgte eine Anpassung der seit 2013 geltenden Entgelte, auch hinsichtlich einer ab 01.01.2023 evtl. anfallenden Umsatzsteuer.

<b>Finanzielle Auswirkungen</b>		<b>Veranschlagung im Haushaltsjahr 2023</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Gesamtkosten der Maßnahme EUR €		<input checked="" type="checkbox"/> Ergebnisplan; evtl. Produkt Einnahme Benutz.gebühr	<input type="checkbox"/> Finanzplan, evtl. Produkt
Förderung/Erträge/Zuschüsse/Beiträge			

Anlagen:  
 Entwurf Benutzungsordnung

Abstimmung: Ja-Stimmen                      Nein-Stimmen                      Enthaltungen

Suplie  
 Bürgermeisterin

Siegel



# Stadt Schöneck/Vogtl.

**Beschlussvorlage** 34/2022 öffentlich   
 nichtöffentlich

## TOP 10

**Sitzung des** Stadtrates am 01.11.2022  
 Verwaltungsausschusses am  
 Technischen Ausschusses am

**Gegenstand der Vorlage: Beschluss Benutzungsordnung Dorfgemeinschaftshaus Arnoldsgrün**

### Beratungsfolge:

Datum der Sitzung Gremium  
 Verwaltungsausschuss 11.10.2022

### Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Schöneck beschließt die in der Anlage befindliche Benutzungsordnung für das Dorfgemeinschaftshaus Arnoldsgrün.

### Begründung/Sachverhalt:

Mit Erlass der Benutzungsordnung für das Dorfzentrum Gunzen wurde sich im Verwaltungsausschuss darauf verständigt, die restlichen Benutzungsordnungen gleichlautend zu fassen. Dies betrifft den Regelungsinhalt der Benutzungsordnung einschl. Benutzungsgebühr. Es erfolgte eine Anpassung der seit 2013 geltenden Entgelte, auch hinsichtlich einer ab 01.01.2023 evtl. anfallenden Umsatzsteuer. Die Ortsvorsteherin wurde über die Neufassung informiert.

<b>Finanzielle Auswirkungen</b>	<b>Veranschlagung im Haushaltsjahr 2023</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	
Gesamtkosten der Maßnahme EUR €	<input checked="" type="checkbox"/> Ergebnisplan; evtl. Produkt Einnahme Benutz.gebühr	<input type="checkbox"/> Finanzplan, evtl. Produkt
Förderung/Erträge/Zuschüsse/Beiträge		

Anlagen:  
 Entwurf Benutzungsordnung

Abstimmung: Ja-Stimmen                      Nein-Stimmen                      Enthaltungen

Suplie  
 Bürgermeisterin

Siegel



# Stadt Schöneck/Vogtl.

## Beschlussvorlage

35/2022

öffentlich



nichtöffentlich



### TOP 11

Sitzung des Stadtrates am 01.11.2022  
 Verwaltungsausschusses am  
 Technischen Ausschusses am

**Gegenstand der Vorlage: Beschluss Benutzungsordnung Dorfgemeinschaftshaus Schilbach**

#### Beratungsfolge:

Datum der Sitzung Gremium  
 Verwaltungsausschuss 11.10.2022

#### Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Schöneck beschließt die in der Anlage befindliche Benutzungsordnung für das Dorfgemeinschaftshaus Schilbach.

#### Begründung/Sachverhalt:

Mit Erlass der Benutzungsordnung für das Dorfzentrum Gunzen wurde sich im Verwaltungsausschuss darauf verständigt, die restlichen Benutzungsordnungen gleichlautend zu fassen. Dies betrifft den Regelungsinhalt der Benutzungsordnung einschl. Benutzungsgebühr. Es erfolgte eine Anpassung der seit 2013 geltenden Entgelte, auch hinsichtlich einer ab 01.01.2023 evtl. anfallenden Umsatzsteuer. Der Ortsvorsteher wurde über die Neufassung informiert.

<b>Finanzielle Auswirkungen</b>	<b>Veranschlagung im Haushaltsjahr 2023</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Gesamtkosten der Maßnahme EUR      €	<input checked="" type="checkbox"/> Ergebnisplan; evtl. Produkt Einnahme Benutz.gebühr	<input type="checkbox"/> Finanzplan, evtl. Produkt
Förderung/Erträge/Zuschüsse/Beiträge		

Anlagen:

Entwurf Benutzungsordnung

Abstimmung:      Ja-Stimmen      Nein-Stimmen      Enthaltungen

Suplie  
 Bürgermeisterin

Siegel



# Stadt Schöneck/Vogtl.

**Beschlussvorlage** 36/2022

öffentlich

nichtöffentlich

## TOP 12

**Sitzung des** Stadtrates am 01.11.2022  
Verwaltungsausschusses am  
Technischen Ausschusses am

**Gegenstand der Vorlage: Beschluss Benutzungsordnung touristische Unterkunft Eschenbach**

### Beratungsfolge:

Datum der Sitzung Gremium  
Verwaltungsausschuss 11.10.2022

### Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Schöneck beschließt die in der Anlage befindliche Benutzungsordnung für die touristische Unterkunft in Eschenbach.

### Begründung/Sachverhalt:

Mit Erlass der Benutzungsordnung für das Dorfzentrum Gunzen wurde sich im Verwaltungsausschuss darauf verständigt, die restlichen Benutzungsordnungen gleichlautend zu fassen. Dies betrifft den Regelungsinhalt der Benutzungsordnung einschl. Benutzungsgebühr. Es erfolgte eine Anpassung der seit 2013 geltenden Entgelte, auch hinsichtlich einer ab 01.01.2023 evtl. anfallenden Umsatzsteuer.

<b>Finanzielle Auswirkungen</b>	<b>Veranschlagung im Haushaltsjahr 2023</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	
Gesamtkosten der Maßnahme EUR €	<input checked="" type="checkbox"/> Ergebnisplan; evtl. Produkt Einnahme Benutz.gebühr	<input type="checkbox"/> Finanzplan, evtl. Produkt
Förderung/Erträge/Zuschüsse/Beiträge		

Anlagen:  
Entwurf Benutzungsordnung

Abstimmung: Ja-Stimmen      Nein-Stimmen      Enthaltungen

Suplie  
Bürgermeisterin

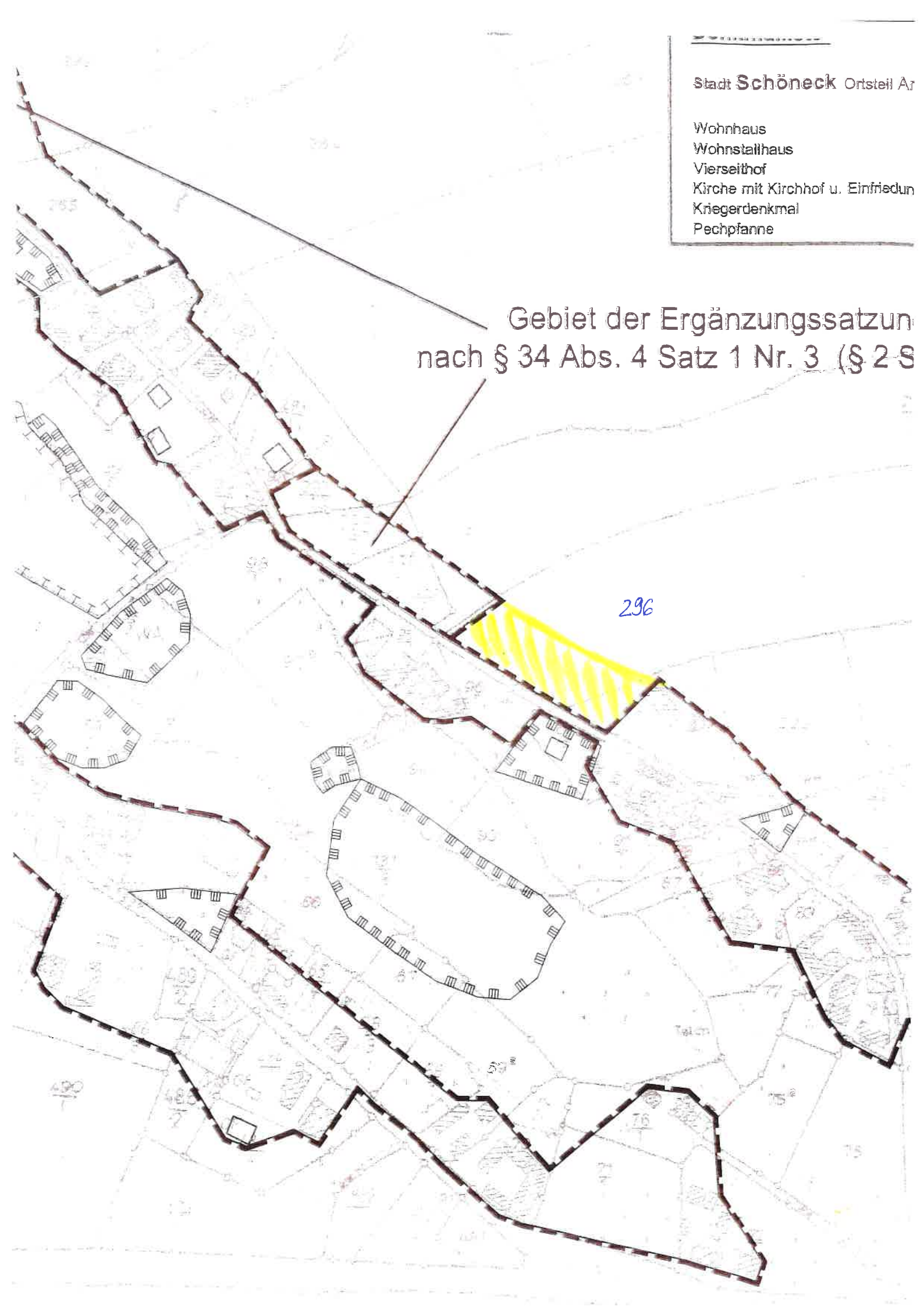
Siegel

Stadt **Schöneck** Ortsteil Ar

- Wohnhaus
- Wohnstallhaus
- Vierseithof
- Kirche mit Kirchhof u. Einfriedun
- Kriegerdenkmal
- Pechpfanne

Gebiet der Ergänzungssatzun  
nach § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 (§ 2 S

296





# Stadt Schöneck/Vogtl.

**Beschlussvorlage** 38/2022 öffentlich   
 nichtöffentlich

## TOP 14

**Sitzung des** Stadtrates am 01.11.2022  
 Verwaltungsausschusses am  
 Technischen Ausschusses am

**Gegenstand der Vorlage:**  
**Beschluss zur Herstellung von Trink- und Abwasseranschlüssen für das Gebiet „Meiler“**

### Beratungsfolge:

Datum der Sitzung Gremium  
 Technischer Ausschuss 05.09.2022

### Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Schöneck beschließt die Durchführung der Maßnahme „Herstellung der Trink- und Abwasseranschlüsse Gebiet Meiler“ und beauftragt die Verwaltung mit der Ausschreibung.

### Begründung/Sachverhalt:

Vom Zweckverband Wasser / Abwasser Vogtland wurde die Stadt aufgefordert, zur Einhaltung der rechtlichen und hygienischen Anforderungen den Meilerimbiss an das öffentliche Trink- und Abwassernetz anzuschließen. Es handelt sich dabei um zwei Anschlüsse – das Meilerhaus und den Kiosk. Beide sollen ab November einen neuen Betreiber erhalten.

<b>Finanzielle Auswirkungen</b>	<b>Veranschlagung im Haushaltsjahr 2022</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein	
Gesamtkosten der Maßnahme EUR ca. 65.000 €	<input type="checkbox"/> Ergebnisplan; evtl. Produkt	<input checked="" type="checkbox"/> Finanzplan, evtl. Produkt 11.13.05.20
Förderung/Erträge/Zuschüsse/Beiträge Die Finanzierung erfolgt über Einsparungen bei den Haushaltspositionen Baugebiet Bürgerwäldchen – GRUNDV06 11.13.05.25-782100.		

Anlagen:

Abstimmung: Ja-Stimmen      Nein-Stimmen      Enthaltungen

Suplie  
 Bürgermeisterin

Siegel





# Stadt Schöneck/Vogtl.

## Beschlussvorlage

Nr. 39/2022

öffentlich

nichtöffentlich

### TOP 15

Sitzung des Stadtrates am 01.11.2022  
 Verwaltungsausschusses am  
 Technischen Ausschusses am

**Gegenstand der Vorlage:** Verpachtung Meilergebiet mit Waldhaus und Meilerhütte

#### Beratungsfolge:

Datum der Sitzung 11.10.2022  
 Gremium VA

#### Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Schönecks beschließt, dem Angebot vom Hotel „Tannenhäus“ (Tannenhäus UG), Klingenthaler Str. 19, 08261 Schöneck, für die Pacht des Meilergebietes den Zuschlag zu erteilen und beauftragt die Bürgermeisterin mit dem Abschluss eines Pachtvertrages mit folgenden Konditionen:

- Pachtgegenstand: T.v. Flurstück 2843, ca. 4000m<sup>2</sup> mit Waldhaus, T.v. Flurstück 2844, ca. 530 m<sup>2</sup> mit Meilerhütte
- Pachtdauer: 01.12.2022 bis 30.11.2023 mit automatischer Verlängerung um ein Jahr, wenn nicht gekündigt wird
- Pachtzins: Umsatzbeteiligung von 5% des Jahresumsatzes, mindestens 600,00 €/Monat (7.200 €/Jahr) zzgl. USt.
- Verpflichtung der Stadt zur Herstellung der TW/AW Anschlüsse bis 30.06.2023
- lfd. Unterhaltung des Pachtgegenstandes durch Pächter

#### Begründung/Sachverhalt:

Aufgrund der Kündigung des Vorpächters und zur Sicherstellung des weiteren Betriebes wurde die Verpachtung des Meilergebietes mit Waldhaus und Meilerhütte öffentlich ausgeschrieben. Es gingen 2 Angebote ein. Im Rahmen der Prüfung und Auswertung der Angebote wurde durch den Verwaltungsausschuss empfohlen, sich vom Bieter „Tannenhäus“ sein Konzept nochmals detailliert vorstellen zu lassen. Diese Vorstellung erfolgte am 05.10.2022 mit der Empfehlung der Fraktionsvorsitzenden zur Vergabe an das Hotel „Tannenhäus“. Vom Verwaltungsausschuss wurde am 11.10.2022 die Vergabe an den Anbieter „Tannenhäus“ einstimmig befürwortet und die Beschlussfassung im Stadtrat empfohlen.

<b>Finanzielle Auswirkungen</b>	<b>Veranschlagung im Haushaltsjahr 2022/2023</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	
Gesamtkosten der Maßnahme EUR	<input type="checkbox"/> Ergebnisplan; evtl. Produkt	<input type="checkbox"/> Finanzplan, evtl. Produkt
Förderung/Erträge/Zuschüsse/Beiträge planmäßige Erträge aus Verpachtung Auszahlungen für die Herstellung der TW/AW Anschlüsse		

Anlagen:

Entwurf Pachtvertrag

Abstimmung:

Ja-Stimmen

Nein-Stimmen

Enthaltungen

Suplie

Bürgermeisterin

Siegel





Sitzung des Stadtrates am 01.11.2022  
 Verwaltungsausschusses am  
 Technischen Ausschusses am

TOP 16 öffentlich  Beschlussvorlage Nr. 40/2022  
 nichtöffentlich  Beschluss Nr.

**Gegenstand der Vorlage: Beschluss Einziehung des beschränkt-öffentlichen Weges – „Weg durch das Bürgerwäldchen“ in Schöneck/Vogtl.**

**Beratungsfolge:** Vorberatung im Technischen Ausschuss am 05.09.2022

**Beschluss:**

Der Stadtrat der Stadt Schöneck/Vogtl. beschließt, den in 69 „Bestandsverzeichnis für beschränkt-öffentliche Wege“ der Stadt Schöneck/Vogtl. enthaltenen „Weg durch das Bürgerwäldchen“:

Flurstücksnummer: T.v. 401/1 der Gemarkung Schöneck  
 Anfangspunkt: Klingenthaler Straße  
 Endpunkt: Bahnhofstraße  
 Widmungsbeschränkung: Fußgänger u. Radfahrer  
 Länge: 200 Meter „Bestandsverzeichnis für Gemeindestraßen“

nach § 8 SächsStrG einzuziehen.

**Begründung:**

Durch die Schaffung des Baugebietes „Bürgerwäldchen“ und die Aufteilung des städtischen Grundstücks in Bauflächen kann der Weg nicht weiter bestehen. Bei der Rodung des Bürgerwäldchens und der sich anschließenden Flächenbegradigung wurde der Weg bereits eingeebnet und ist nicht mehr zu erkennen.

Der Bedarf für diesen Weg besteht nicht mehr.

Diese Verbindung zwischen Bahnhofstraße und Klingenthaler Straße kann mit wenigen Metern Umweg über die Bahnhof- bzw. Klingenthaler Straße barrierearm ersetzt werden.

Im Schönecker Anzeiger vom 16.06.2022 wurde die beabsichtigte Einziehung des o.g. Weges bekanntgemacht. Einwendungen gegen die beabsichtigte Einziehung wurden bislang nicht erhoben.

Finanzielle Auswirkungen		Veranschlagung im Haushaltsjahr	
<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
Gesamtkosten der Maßnahme EUR		<input type="checkbox"/> Ergebnisplan; evtl. Produkt	<input type="checkbox"/> Finanzplan, evtl. Produkt
<b>Bemerkung:</b> Keine finanziellen Auswirkungen, da noch keine Anlieger und keine Ausschilderung vorhanden.			
<b>Anlage(n):</b>			

Abstimmung: Ja-Stimmen                      Nein-Stimmen                      Enthaltungen

Suplie  
 Bürgermeisterin

Siegel



# Stadt Schöneck/Vogtl.

Sitzung des Stadtrates am 01.11.2022  
 Verwaltungsausschusses am  
 Technischen Ausschusses am

TOP 17 öffentlich  Beschlussvorlage Nr. 41/2022  
 nichtöffentlich  Beschluss Nr.

## Gegenstand der Vorlage:

### Beschluss Umbenennung Wegebezeichnung "Weg Am Friedhof"

**Beratungsfolge:** Technischen Ausschuss 05.09.2022  
 Stadtrat 26.09. zurück in TA verwiesen  
 Technischer Ausschuss 10.10.2022

### Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Schöneck beschließt die Umbenennung des bisher im Straßenbestandsverzeichnis als „Weg am Friedhof“ geführten Weges von der Einmündung „Sohrstraße“ bis zum „Friedhofsweg“ in **Kaiserwiese**.

### Begründung:

Die Umbenennung von Straßen ist nach § 5 Abs. 4 SächsGemO Angelegenheit der Gemeinde. Gleichlautende Benennungen innerhalb einer Gemeinde sind unzulässig.

Um Verwechslungen mit dem ähnlich lautendem „Friedhofsweg“ zu vermeiden und dem Wunsch der Anlieger, die einen Anspruch auf Berücksichtigung ihrer erkennbaren Interessen an Straßennamen haben nachzukommen, wird eine Umbenennung seitens der Verwaltung vorgeschlagen. Im Technischen Ausschuss wurde sich auf „Kaiserwiese“ verständigt.

Die neuen Anlieger haben als Wunsch die Straßen-/Wegebezeichnung „Himmelreich“, alternativ „Schöne Aussicht“ oder „Schöner Ausblick“ und in einer späteren Mail noch „Am Sonnenwinkel“, „Am Sonnenblick“ und „Zur Sonnenwiese“ vorgeschlagen.

<b>Finanzielle Auswirkungen</b> <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nein	<b>Veranschlagung im Haushaltsjahr</b> <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	
Gesamtkosten der Maßnahme EUR	<input type="checkbox"/> Ergebnisplan; evtl. Produkt	<input type="checkbox"/> Finanzplan, evtl. Produkt
<b>Bemerkung:</b> Keine finanziellen Auswirkungen, da noch keine Anlieger und keine Ausschilderung vorhanden.		
<b>Anlage(n):</b>		

Abstimmung: Ja-Stimmen      Nein-Stimmen      Enthaltungen

Suplie  
 Bürgermeisterin

Siegel



# Stadt Schöneck/Vogtl.

## Beschlussvorlage

42/2022

öffentlich

nichtöffentlich

### TOP 19

**Sitzung des** Stadtrates am 01.11.2022  
 Verwaltungsausschusses am  
 Technischen Ausschusses am

### Gegenstand der Vorlage: Beschluss Änderung Sitzungstermine

#### Beratungsfolge:

Datum der Sitzung Gremium  
 Verwaltungsausschuss 11.10.2022

#### Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Schöneck beschließt folgende Sitzungstermine und/oder Sitzungsorte zu ändern:

Technischer Ausschuss planmäßig am 12.12.2022  
 Stadtratssitzung verlegt vom 28.11. auf 12.12.2022

*Ort: Hotel Haus Am Ahorn in Kottenheide*  
*Ort: Hotel Haus Am Ahorn in Kottenheide*

#### Begründung/Sachverhalt:

Aufgrund einer nachfolgenden Veranstaltung ist es sinnvoll die beiden o.g. Sitzungen am 12.12.2022 in Kottenheide abzuhalten. Dies wurde vom Verwaltungsausschuss befürwortet.

<b>Finanzielle Auswirkungen</b>		<b>Veranschlagung im Haushaltsjahr 2022</b>	
<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nein
Gesamtkosten der Maßnahme EUR €		<input checked="" type="checkbox"/> Ergebnisplan; evtl. Produkt	<input type="checkbox"/> Finanzplan, evtl. Produkt
Förderung/Erträge/Zuschüsse/Beiträge			

Anlagen:

Abstimmung:      Ja-Stimmen                      Nein-Stimmen                      Enthaltungen

Suplie  
 Bürgermeisterin

Siegel