



Stadt Schöneck/Vogtl.

Sitzung des Stadtrates am 26.09.2022
 Verwaltungsausschusses am
 Technischen Ausschusses am

TOP 15 öffentlich Beschlussvorlage Nr. 29/2022
 nichtöffentlich Beschluss Nr.

Gegenstand der Vorlage:

Beschluss Beauftragung einer Vorstudie zur Entwicklung eines Gewerbegebietes auf dem Konversionsstandort „Radarstation“ Schöneck

Beratungsfolge: Verwaltungsausschuss 06.09.2022

Begründung: Die Stadt Schöneck verfügt mit dem Verkauf des letzten Gewerbegrundstückes im Jahr 2020 im Gewerbegebiet „Heizhaus“ über keinerlei Gewerbebestände mehr, die interessierten Firmen angeboten werden können. Deshalb erfolgte schon frühzeitig eine Untersuchung, welche Flächen als künftige Gewerbeflächen in Betracht kommen könnten. Zwei weitere Standorte wurde nach intensiver Prüfung ausgeschlossen, so dass sich der Stadtrat nunmehr darauf verständigen möchte, das Gebiet der ehemaligen Radarstation, welches bereits im Entwurf des Flächennutzungsplanes als Gewerbefläche deklariert ist und sich im Eigentum der Stadt befindet, als Gewerbebestandort auszuweisen. Eine Studie soll im Vorfeld die Machbarkeit untersuchen. Fördermittel wurden zwischenzeitlich bewilligt.

Beschluss: Der Stadtrat der Stadt Schöneck beschließt:

1. die Durchführung einer Vorstudie zur Entwicklung eines Gewerbegebietes auf dem Konversionsstandort „Radarstation“ und beauftragt die Bürgermeisterin mit der Umsetzung
2. die Beauftragung des Ingenieurbüros Ralf Bräunel, Alte Straßberger Str. 78, 08527 Plauen mit der Vorentwurfskonzeption
3. die Beauftragung des Büros M&S Umweltprojekt GmbH, Pfortenstr. 7, 08527 Plauen mit der Baugrund- und Bodenuntersuchung.

Finanzielle Auswirkungen	Veranschlagung im Haushaltsjahr 2022	
<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	
Gesamtkosten der Maßnahme EUR 22.000	<input checked="" type="checkbox"/> Ergebnisplan; evtl. Produkt 51.11.01.06-443107	<input type="checkbox"/> Finanzplan, evtl. Produkt
Bemerkung: Fördermittel in Höhe von 16.500 € bewilligt		
Anlage(n): Angebotsauswertung Planungsleistungen		

Abstimmung: Ja-Stimmen Nein-Stimmen Enthaltungen

Suplie
Bürgermeisterin

Siegel